



Fundusze Europejskie
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



DOLNY
ŚLĄSK

ATENA & HJW Spółka z o.o.

50-237 Wrocław, ul. Olbińska 6
tel. 71 772-63-00, fax 71 772-63-15
NIP 898-18-94-655 REGON 932128773

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027

Wrocław, dnia 13 października 2025 r.

DU/ 18-1 /ZO/2025

OGŁOSZENIE WYNIKÓW ZAPYTANIA OFERTOWEGO

ZAMAWIAJĄCY:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Paulińskiej 20 we Wrocławiu,

NIP 898-19-26-674, REGON: 932215176,

Adres korespondencyjny: ul. Olbińska 6, 50-237 Wrocław

w imieniu której, na podstawie upoważnienia udzielonego uchwałą nr 5/2023 Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości położonej przy ul. Paulińskiej 20 we Wrocławiu z dnia 28.11.2023 r. działa:

zarządca nieruchomości wspólnej:

Spółka działająca pod firmą **ATENA & HJW Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

z siedzibą: **ul. Olbińska 6, 50-237 Wrocław, NIP 898-18-94-655**

<http://www.atena-hjw.pl>,

zawiadamia, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na roboty budowlane polegające na wykonaniu prac termomodernizacyjnych nieruchomości ul. Paulińskiej 20 we Wrocławiu (remont elewacji tylnej z dociepleniem i izolacją ścian fundamentowych oraz docieplenie stropu strychowego),

jako najkorzystniejsza została wybrana oferta nr 1 złożona przez Wykonawcę:

ARMADA Budownictwo

ul. Tulipanowa 8, 58-200 Dzierżoniów

Cena oferty: 278 000,00 zł brutto

Uzasadnienie wyboru:

Oferta nie podlega odrzuceniu i jest najkorzystniejsza, tj.: uzyskała największą sumę punktów otrzymanych za poszczególne kryteria wyboru – 100,00 pkt..

Wykaz wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu:

1. ARMADA Budownictwo Sp. z o.o., ul. Tulipanowa 8, 58-200 Dzierżoniów – oferta nr 1,
2. BRABUS Michał Muszyński, ul. Bolesława Krzywoustego 47/8, 51-165 Wrocław – oferta nr 2,
3. Dragon Krzysztof Wojas, ul. Piłkarzy 50A/1, 51-052 Wrocław – oferta nr 3,
4. Dragon Sp. z o.o. ul. Jedności Narodowej 55-57/7, 50-262 Wrocław – oferta nr 4,
5. Hilogic Łukasz Binkowski, Wioska, ul. Akacjowa 40L, 56-500 Syców – oferta nr 5,
6. Nowoczesne Technologie Budownictwa NTB Paweł Sojka, ul. Kwaśna 4A/1, 53-425 Wrocław – oferta nr 6,
7. PHU Dragon Tomasz Wojas, ul. Piłkarzy 50A/1, 51-052 Wrocław – oferta nr 7

W postępowaniu złożono 7 ofert, które zgodnie z zapytaniem ofertowym zostały ocenione wg następujących kryteriów: cena - 80% (pkt), okres gwarancji – 20% (pkt).

I.p.	Numer oferty	Cena oferty (zł)	Okres gwarancji (w miesiącach)	Liczba pkt w kryterium -cena	Liczba pkt w kryterium - okres gwarancji	Łączna ilość punktów
1	1	278 000,00	60	80	20	100 pkt
2	2	392 938,32	48	56,60	16	72,60 pkt
3	3	355 000,00	60	62,65	20	82,65 pkt
4	4	370 000,00	60	60,11	20	80,11 pkt
5	5	313 674,56	60	70,90	20	90,90 pkt
6	6	393 675,06	60	56,49	20	76,49 pkt
7	7	339 000,00	60	65,60	20	85,60 pkt

Oferty odrzucone:

1. Oferta nr 2 złożona przez Wykonawcę - Dragon Krzysztof Wojaś

z siedzibą przy ul. Piłkarzy 50A/1, 51-052 Wrocław,

została odrzucona, ponieważ Wykonawca:

- a) nie spełnił warunków udziału w postępowaniu w zakresie posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, a także w zakresie dysponowania osobą zdolną do wykonania zamówienia,
- b) nie przedłożył oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania.

2. Oferta nr 5 złożona przez Wykonawcę – PHU DRAGON Tomasz Wojaś

z siedzibą przy ul. Piłkarzy 50A/1, 51-052 Wrocław,

została odrzucona, ponieważ Wykonawca:

- a) nie spełnił warunków udziału w postępowaniu w zakresie posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, a także w zakresie dysponowania osobą zdolną do wykonania zamówienia,
- b) nie przedłożył oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania.

13.10.2025r. ZARZĄDU
ATENA & HJW Sp. z o.o.

.....
Jolanta Janasik
(Data, podpis i pieczęć Beneficjenta)

ATENA & HJW Spółka z o.o.
50-237 Wrocław, ul. Ołbińska 6
tel. 71 772-63-00, fax 71 772-63-15
NIP 898-18-94-655 REGON 932128773