



ATENA & HJW

Sp. z o.o.

Zalecenia do opracowania dokumentacji projektowej dla WM ul. Pestalozziego 6

Wykonanie dokumentacji projektowej niezbędne jest z uwagi na :

- wyeksploatowaną instalację elektryczną prowadzoną – 1 -pion przewodami 5x LY 16 mm² oraz 2 -przewodami 4xLY16 mm² w układzie TN-C, bez przewodu ochronnego

Należy dokonać inwentaryzację istniejących obciążeń na instalacji elektrycznej WLZ. Projektant w projekcie uwzględni obecne zapotrzebowanie w energię elektryczną oraz uwzględni wzrost energii elektrycznej dla wszystkich lokali , a także dokona bilansu mocy w celu równomiernego obciążeniem poszczególnych faz.

Bilans mocy zostanie opracowany po uwzględnieniu - lokali mieszkalnych z zasilaniem 1- fazowym , lokali z zasilaniem 3- fazowym .

Na tej podstawie opracuje dokumentację z odpowiednią ilością WLZ-etów w budynku o przekrojach dostosowanych do zapotrzebowania w energię elektryczną - obciążeń na budynku , w układzie TN-S z przewodem ochronnym.

W związku z powyższym należy :

- w układzie zasilania budynku przewidzieć wyłącznik główny z wyłącznikiem ppoż. z przekaźnikiem kontroli napięcia
- wykonać tablicę główną i tablice piętrowe dla rozdziału wlz-tów dla lokali mieszkaniowych
- tablice piętrowe wyposażać w zabezpieczenia przedlicznikowe do lokali
- wykonać nowe wlz-ty do lokali ułożone p/t przewodami o odpowiednim przekroju
- wymienić na nową instalację oświetlenia w częściach wspólnych :
- klatka schodowa / np. lampy typ LED / wyposażone w czujnik zmierzchowy i ruchu - na półpiętrach dodatkowo wyposażone w moduł awaryjny 2h ,
- oświetlenie piwnicy , boksów piwnicznych i strychu / np. lampy typ LED /
- należy wydzielić odrębne obwody do zasilania klatki schodowej , nr policyjnego , korytarzy piwnicznych , boksów piwnicznych i strychu – obwody wyposażać w ograniczniki poboru prądu z samoistnym powrotem zasilania,

- oprawa oświetleniowa nr policyjnego - typ LED wyposażona w czujnik zmierzchowy
wydzielić obwody zasilania instalacji domofonowej i instalacji teletechnicznych
/ np. zasilanie dla obw. VECTRA , NETIA itp./
- zasilanie dzwonków mieszkaniowych należy wykonać z obwodów mieszkań.

W załączeniu – protokoły z przeglądu z 2024 roku

Inspektor Nadzoru
ATENA z HJW Sp. z o.o.

Wojciech Burdach
Nr upr. 28/84/WBPP

Schemat jednokreskowy instalacji elektrycznej
budynek mieszkalny wielorodzinny
przy ul. Pestalozziego 6 we Wrocławiu



ROBERT SZPIŁA
 UPRAWNIENY PRAC
 KONTROLNO-PRAC
 Nr. H. 12/033-17/20
 Nr. Opr. D/033/123-20