

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU
ADRES INWESTYCJI : K. H. Sienkiewicza 4
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA H. Sienkiewicza 4
ADRES INWESTORA : Wrocław ul.Sienkiewicza 4

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

INWESTOR
Atena HJW Sp. z o.o.
24.01.2024



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Dach pokrycie papowe			
1	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 38	m m	 38.000	
				RAZEM	38.000
2	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 34	m m	 34.000	
				RAZEM	34.000
3	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku $0.55*21+0.75*7+60*0.15+38*0.31+(0.41+0.95)*15$	m ² m ²	 57.980	
				RAZEM	57.980
4	KNR-W 4- d.1 02 0233-10	Demontaż rury wywiewnej blaszanej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
5	KNR 4-01 d.1 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 15*19.40	m ² m ²	 291.000	
				RAZEM	291.000
6	KNR 4-01 d.1 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 5 poz.5	m ² m ²	 291.000	
				RAZEM	291.000
7	KNR 4-01 d.1 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk 55	m ² m ²	 55.000	
				RAZEM	55.000
8	KNR-W 2- d.1 02 0504-02 z.o. 2.11.	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - bud.o wysokości 20 m poz.5	m ² m ²	 291.000	
				RAZEM	291.000
9	KNR-W 2- d.1 02 0504-03 ogniomur klatka komin wyłaz	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej [3.6+1.3+1.2+2.6]*0.65 [3.7+3.5+4.35]*0.35+[4.2+5.7*2-0.5-0.8-3.17-0.85]*0.35 [0.55+1.47+0.3+0.65+0.32+0.56*2+1.15+0.45*2+1+2.52*2+1.72*2+1.87*2+0.43*2+2*2+0.42+2.2*2+0.44+0.44*2+1.43*2+1.2*2+0.42*2+0.83*2+0.42*2+0.44+2.6*2+2.65*2+0.44+0.43*2+1.1+0.44+1.16+0.3*2+2.55+1.07+0.42+3.17+0.45+3.17+0.52+0.44*2+0.85+0.8+0.2*2+0.5+0.2*2]*0.35 4*0.25	m ² m ² m ² m ² m ²	 5.655 7.641 23.800 1.000	
				RAZEM	38.096
10	KNR 2-02 d.1 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej 60*0.15+0.31*38	m ² m ²	 20.780	
				RAZEM	20.780
11	KNR 2-02 d.1 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej 0.55*21+0.75*7+(0.41+0.95)*30	m ² m ²	 57.600	
				RAZEM	57.600
12	KNR 2-02 d.1 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej poz.1	m m	 38.000	
				RAZEM	38.000
13	KNR-W 2- d.1 02 0519-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
14	KNR 2-02 d.1 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej 34	m m	 34.000	
				RAZEM	34.000
15	KNR-W 2- d.1 02 0514-06	Rury wentylacyjne - z blachy stalowej ocynkowanej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
16	KNR 4-01 d.1 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - 1.2*1.8+1.1*1.4+0.8*2.8+0.9*1.9+0.7*1.7+1.1*1.9	m ² m ²	 10.930	
				RAZEM	10.930
17	KNR-W 4- d.1 01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim poz.16	m ² m ²	 10.930	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR AT-31 d.1 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m ²	RAZEM	10.930
		40	m ²	40.000	
				RAZEM	40.000
19	KNR 0-23 d.1 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.18	m ²		
			m ²	40.000	
				RAZEM	40.000
20	KNR-W 2- d.1 02 1510-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania kominy poz.18	m ²		
			m ²	40.000	
				RAZEM	40.000
21	KNR 4-01 d.1 0203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego	m ²		
		1.0	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR-W 2- d.1 02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
		8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
23	kalk. własna	Wykonanie wylazu dachowego	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
24		Praca podnośnika	m-g		
		10	m-g	10.000	
				RAZEM	10.000
25		Wynajem kontenera 5m3	m-g		
		1	m-g	1.000	
				RAZEM	1.000
26	Wycena wł\$ d.1 asna	Utylizacja papy	t		
		6.640	t	6.640	
				RAZEM	6.640
2		Gzyms drewniany			
27	KNR-W 2- d.2 02 0408-04 z.o. 2.11.	Krokwie zwykłe długości do 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej - bud.o wysokości 20 m	m ³		
		10	m ³	10.000	
				RAZEM	10.000
28		Prace z podnośnika	m-p		
		40	m-p	40.000	
				RAZEM	40.000
29	KNR-W 4- d.2 01 0440-07 analogia	Rozebranie zużytych krokwi (gzyms)	m ²		
		17*2	m ²	34.000	
				RAZEM	34.000
30		zajęcie chodnika- organizacja ruchu	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR-W 2- d.2 02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m ²		
		17*1.5	m ²	25.500	
				RAZEM	25.500
32	kalk. własna	Wymiana okienek strychowych	szt		
		6	szt	6.000	
				RAZEM	6.000

