

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont klatki schodowej - obejmujący malowanie wraz z przygotowaniem powierzchni ścian, sufitów i częściowym wykonaniem nowej wyprawy tynkarskiej, odnowieniem i uzupełnieniem barierki schodowej oraz elementów spoczników wraz z wymianą niezbędnych elementów, wykonaniem malowania konstrukcji metalowej schodów oraz renowacją zabytkowej sztukaterii

ADRES INWESTYCJI: Ul. Trzebnicka 17 50-345 we Wrocławiu

NAZWA INWESTORA: WM Ul. Trzebnicka 17 we Wrocławiu

ADRES INWESTORA: Ul. Trzebnicka 17 50-345 we Wrocławiu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: mgr Magdalena Szymańska

DATA OPRACOWANIA: 20.03.2025

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty przygotowawcze i porządkowe			
1 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg i schodów folią	m2		
		$(6,087 * 5,343) + (10,27 * 2,36) + (2,8 * 6) * 5$	m2	140,760	
				RAZEM	140,760
2 d.1	KNR AT-48 0102-05	Zabezpieczenie drzwi	m2		
		$(1,23 * 2,5) + (1,85 * 2,5) + (2,36 * 3,1) * 2 + (0,8 * 2) * 3 + (1 * 2) + (0,8 * 2) + (0,9 * 2) * 16$	m2	59,532	
				RAZEM	59,532
3 d.1	KNR AT-48 0102-05	Zabezpieczenie okien	m2		
		$(1,3 * 2,5) + (1,3 * 1,8) + (1,3 * 2) * 3$	m2	13,390	
				RAZEM	13,390
4 d.1	KNR AT-30 0405-02 analogia	Zsyp budowlany do gruzu o długości do 20 m	dob a		
		5	dob a	5,000	
				RAZEM	5,000
5 d.1	KNR 19-01 0118-19	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m3		
		$(\text{poz.10} * 0,015) + 1$	m3	2,937	
				RAZEM	2,937
6 d.1	KNR 19-01 0118-20	Wywóz - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 10	m3		
		poz.5	m3	2,937	
				RAZEM	2,937
7 d.1	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m2		
		poz.1	m2	140,760	
				RAZEM	140,760
8 d.1	KNR-W 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi innych niż balkonowe zespolone	m2		
		poz.2	m2	59,532	
				RAZEM	59,532
9 d.1	KNR-W 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone Krotność = 2	m2		
		poz.3	m2	13,390	
				RAZEM	13,390
2		Ściany i sufity			
10 d.2	KNR K-04 0401-08	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		
		$\text{poz.15} * 30\% + \text{poz.16} * 50\% + \text{poz.17}$	m2	129,112	
				RAZEM	129,112
11 d.2	KNR 5-05 0802-05	Łączenie belek na klamry - ankrowanie ścian	szt.		
		60	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
12 d.2	KNR K-55 0112-04	Szpachlowanie powierzchni betonowych - wtopienie siatki z włókna szklanego	m2		
		100	m2	100,000	
				RAZEM	100,000
13 d.2	KNR 13-23 0501-03	Wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych z zaprawy cementowo-wapiennej kat.I z naprawą starego podłoża	m2		
		poz.10	m2	129,112	
				RAZEM	129,112
14 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.13	m2	129,112	
				RAZEM	129,112
15 d.2	KNR 13-23 0501-01	Przecieranie starych tynków z zeszkobaniem farby	m2		
		$((3,8 * 2) * 4,97 + (5,34 * 4,97) + (2,33 * 2) + (3,95 * 3,1) + (5,34 * 3,1) + (2,31 * 3,1) + (2,56 * 2) * 3,1 + (8 * 3,1) + (10,27 * 3,1) + (2,8 * 2) * 4 + (6 * 2) * 4 + (2,8 * 2 * 2,9) * 4 + (6 * 2 * 2,9) * 4) - \text{poz.2} - \text{poz.3} - \text{poz.25}$	m2	207,590	
				RAZEM	207,590
16 d.2	KNR 13-23 0501-01	Przecieranie starych tynków z zeszkobaniem farby - sufity	m2		
		$(6,087 * 5,343) + (10,27 * 2,36) + (2,8 * 6) + (2,23 * 2,8) * 4 + (1,45 * 2,8) * 4$	m2	114,776	
				RAZEM	114,776
17 d.2	KNR 13-23 0501-01	Przecieranie starych tynków z zeszkobaniem farby - szpalety	m2		
		$(0,22 * 2,6 * 2) * (1,33 * 0,22) + (0,34 * 2,7 * 2) * 4 + (0,34 * 1,3) * 4$	m2	9,447	
				RAZEM	9,447
18 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m2		
		poz.15 + poz.16 + poz.17	m2	331,813	
				RAZEM	331,813
19 d.2	KNKRB 2 0803-09	Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianie z elementów prefabrykowanych i betonów	m2		
		poz.18	m2	331,813	
				RAZEM	331,813
20 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m2		
		poz.19	m2	331,813	
				RAZEM	331,813
21 d.2	TZKNBK IX 2104b	Rozety sufitowe eliptyczne o rysunku złożonym o śr. dłuższej do 60 cm - wykonanie odlewów gipsowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.2	TZKNBK IX 4707b uwaga p.tablicą	Główce pilastrowe kombinowane do 30x75 cm (wysokość x średnica) - montaż odlewów gipsowych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
23 d.2	TZKNBK X 0407-04 analogia	Renowacja pasów stiukowych profilowanych o szerokości do 40 cm wielobarwnych do 3 kolorów na ścianie prostej	m		
		$(10,3 * 2) + (2,36 * 6)$	m	34,760	
				RAZEM	34,760
24 d.2	KNR 13-23 1002-07	Dwukrotne malowanie starych tynków farbą emulsyjną	m2		
		poz.19	m2	331,813	
				RAZEM	331,813
25 d.2	KNR AT-22 0301-04	Okładziny z płytek okładzinowych 30x30 cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm - lamperia	m2		
		$(5,34 * 1,3) + (2,33 * 2) + (3,95 * 1,3) + (5,34 * 1,3) + (2,31 * 1,3) + (2,56 * 2) * 1,3 + (8 * 1,3) + (10,27 * 1,3) + (2,8 * 2) * 1,3 + (6 * 2) * 1,3 + (2,8 * 2 * 1,3) * 4 + (6 * 2 * 1,3) * 4$	m2	171,489	
				RAZEM	171,489

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Budowa szachtu instalacyjnego			
26 d.3	KNR 2-02 2007-03 z.sz. 2.11. analogia	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych pojedyncze z kształowników metalowych na ścianach - bud.o wysokości 45 m	m2		
		$(0,4 + 0,4 + 0,2) * 3,1 + ((0,4 + 0,4 + 0,2) * 2,9) * 5$	m2	17,600	
				RAZEM	17,600
27 d.3	KNR-W 2-02 2008-03 z.o. 2.11.	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m2		
		poz.26	m2	17,600	
				RAZEM	17,600
28 d.3	KNR 2-15 0120-03	Drzwiczki stalowe do zaworów	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
29 d.3	KNR AT-31 0201-01 analogia	Zatopienie siatki na kleju	m2		
		poz.26	m2	17,600	
				RAZEM	17,600
30 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m2		
		poz.26	m2	17,600	
				RAZEM	17,600
31 d.3	KNKRB 2 0803-09	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianie z elementów prefabrykowanych i betonów	m2		
		poz.26	m2	17,600	
				RAZEM	17,600
32 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m2		
		poz.26	m2	17,600	
				RAZEM	17,600
33 d.3	KNR 13-23 1002-07 analogia	Dwukrotne malowanie starych tynków farbą emulsyjną	m2		
		poz.26	m2	17,600	
				RAZEM	17,600
4		Konstrukcja metalowa schodów			
34 d.4	KNR 9-21 0101-04 uwaga pod tablicą	Ręczne sprzątnięcie - mycie biegów schodów od spodu oraz podstopnic	m2		
		$((1,6 * 0,2) * 5 + (1,4 * 0,2) * 11 + (1,42 * 0,2) * 74) + (1,4 * 0,1 * 90) * 2 + (2,8 * 0,4) * 4 + (0,2 * 2,32 * 3) * 4$	m2	60,944	
				RAZEM	60,944
35 d.4	KNR-W 4-01 1214-02	Ręczne zeszkobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2	m2		
		poz.34	m2	60,944	
				RAZEM	60,944
36 d.4	KNR 7-12 0105-01	Odtuszczanie konstrukcji pełnościennych	m2		
		poz.34	m2	60,944	
				RAZEM	60,944
37 d.4	KNR 7-12 0213-01	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji pełnościennych w tym malowanie drzwi na podwórze Krotność = 2	m2		
		poz.34	m2	60,944	
				RAZEM	60,944

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		Schody wraz ze spocznikami			
38 d.5	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt.p rzec		
		poz.39	szt.p rzec	36,100	
				RAZEM	36,100
39 d.5	KNR 4-01 0914-02 analogia	Wymiana odcinków prostych ponad 1.0 m poręczy schodowych z drewna twardego - oczyszczenie, pomalowanie i ponowny montaż poręczy	m		
		(9 * 3,3) + 1,4 + 5	m	36,100	
				RAZEM	36,100
40 d.5	KNR 19-01 1015-01 analogia	Naprawa poręczy (pochwyty) schodowych z drewna twardego	msc.		
		poz.39	msc.	36,100	
				RAZEM	36,100
41 d.5	TZKNBK IX 3901a uwaga p.tablicą analogia	Tralki wieloboczne walcowane profilowane - oczyszczenie i pomalowanie	szt.		
		13 + 12 + 15 + 12 + 10 + 12 + 13 + 7	szt.	94,000	
				RAZEM	94,000
42 d.5	KNR 19-01 1015-01 analogia	Wymiana tralki	msc.		
		17 + 7	msc.	24,000	
				RAZEM	24,000
43 d.5	KNR 19-01 1015-01 analogia	Króle - wymiana	msc.		
		4	msc.	4,000	
				RAZEM	4,000
44 d.5	TZKNBK IX 3901a uwaga p.tablicą analogia	Króle wieloboczne walcowane profilowane - oczyszczenie i pomalowanie	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
45 d.5	TZKNBK XX 2110-02 analogia	Umocowanie króli i tralek z przepuszczeniem - ankra przez szerokość światła dla stopni nakładanych na półki	m		
		poz.38	m	36,100	
				RAZEM	36,100
46 d.5	KNNR-W 3 0806-01	Wymiana desek podłogowych do 2,0 m ² w jednym miejscu - stopnice, spoczniki	m ²		
		poz.47 * 20%	m ²	16,725	
				RAZEM	16,725
47 d.5	KNNR 3 0807-04	Mechaniczne ocyklinowanie posadzek z deszczulek w pomieszczeniach ponad 8 m ² - wyrównanie powierzchni spoczników i stopnic	m ²		
		(2,23 * 2,8) * 4 + (1,45 * 2,8) * 4 + (1,7 * 0,36 * 5) + (1,4 * 0,31 * 11) + (1,46 * 0,32 * 74)	m ²	83,623	
				RAZEM	83,623
48 d.5	kalk. indywid.	Listwy podłogowe - demontaż	m		
		(0,14 * 90) * (0,36 * 5) + (0,31 * 11) + (0,32 * 74) + (2,8 * 2 * 4) + (2,23 * 2 * 4) + (1,45 * 2 * 4)	m	101,610	
				RAZEM	101,610

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.5	kalk. indywid.	Listwy podłogowe - montaż	m		
		poz.48	m	101,610	
				RAZEM	101,610
50 d.5	KNPnRPDE 26-60c	Demontaż wykładziny podłogowej	m2		
		poz.47	m2	83,623	
				RAZEM	83,623
51 d.5	ZKNR C-2 0608-05	Klejenie wykładzin na schodach na przygotowanym podłożu - listwy krawędziowe	m		
		1,2 * 90	m	108,000	
				RAZEM	108,000

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Przedmiar	2
1 Roboty przygotowawcze i porządkowe	2
2 Ściany i sufity	2
3 Budowa szachtu instalacyjnego	4
4 Konstrukcja metalowa schodów	4
5 Schody wraz ze spocznikami	5
Spis treści	7