
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana instalacji elektrycznej wlvz w budynku przy ul B. Chrobrego 25
ADRES INWESTYCJI: 50-254 Wrocław ul Chrobrego 25
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości położonej przy ul B. Chrobrego
25 we Wrocławiu
ADRES INWESTORA: Wrocław ul B. Chrobrego 25

DATA OPRACOWANIA: 2026-02-12

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
2026-02-12

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		ZASILANIE ROZDZIELNI GŁOWNEJ TG z złącza kablowego ZK-3			
1 d.1	KNNR 5 1209-1205	Przebijanie otworów śr. 100 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		8	otw.	8,000	
				RAZEM	8,000
2 d.1	KNR-W 4-03 1008-06	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu do 1 m - śr.zewnętrzna rury do 150 mm	prze pust.		
		2	prze pust.	2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.1	KNNR 5 1207-15	Wykucie bruzd dla rur RKWG-P 54-63 pod kabel 2x4x95	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
4 d.1	KNNR 5 0101-08	Rury winidurowe karbowane RKSGP 54-63 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
5 d.1	KNNR 5 1208-04	Zaprawianie bruzd o szerokości do 150 mm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
6 d.1	KNNR 5 0713-04	Układanie kabli 2x4 X LgY95mm ² o masie do 5.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
7 d.1	KNNR 5 0726-11	Zarobienie na sucho końca kabla 4-żyłowego o przekroju żył do 120 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
8 d.1	KNNR 5 1203-06	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 120 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.ż ył		
		8	szt.ż ył	8,000	
				RAZEM	8,000
9 d.1	załączenie i wyłączenie przez Tauron kalk. własna	załączenie i wyłączenie	1 podl.		
		1	1 podl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		MONTAŻ ROZDZIELNICY TG i TA,			
10 d.2	KNR-W 4-01 0332-07	Wykucie wnęk o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		(0,95 + 0,54)	m ³	1,490	
				RAZEM	1,490
11 d.2	KNR 4-03 1013-03	Tynkowanie wnęk o pow.do 1.0 m ²	m ²		
		1	m ²	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.2	KNNR 3 0605-01	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian farbą wapienną	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
13 d.2	KNNR 5 0405-01	Skrzynki i rozdzielnice TG, TA skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.2	KNNR 5 0406-01	Montaż rozłączników bezpiecznikowych typu RBK 00	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
15 d.2	KNNR 5 0406-01	Montaż wyłącznika kompaktowego typu 250 4P 16kA DPX 250 z wyzwalaczem wzrostowym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.2	KNNR 5 0407-04	Montaż ochronnika przepięciowego klasy typ I i II w rozdzielnicy RA	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.2	KNNR 5 0407-04	Montaż bloku rozdzielczego do podłączenia przewodu 95mm ²	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
18 d.2	KNNR 5 1203-06	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 120mm ² pod zaciski lub bolce	szt.ż ył		
		8	szt.ż ył	8,000	
				RAZEM	8,000
19 d.2	KNNR 5 1203-05	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły 25 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.ż ył		
		10	szt.ż ył	10,000	
				RAZEM	10,000
20 d.2	KNNR 5 1203-05	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły 35 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.ż ył		
		20	szt.ż ył	20,000	
				RAZEM	20,000
21 d.2	KNNR 5 1203-03	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 6 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.ż ył		
		15	szt.ż ył	15,000	
				RAZEM	15,000
22 d.2	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach TA S301 B10	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
23 d.2	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik różnicowoprądowy w rozdzielnicach TA typu P301 0,03 25A	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
3		MONTAŻ uziemienia/uziomu			
24 d.3	KNNR 5 0612-06	Montaż głównej szyny wyrównawczej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.3	KNNR 5 0201-05	Przewody izolowane jednożyłowe, uziemiające, LgY 25 o przekroju 25 mm ² wciągane do rur od RG do głównej szyny uziemiającej i uzioomu	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
26 d.3	KNNR 5 0103-05	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane p.t. na podłożu innym niż beton	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
27 d.3	KNNR 5 0606-04	Uziomy ze stali profilowanej miedziowane o długości 3 m (metoda wykonania udarowa) - grunt kat.III	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.3	KNNR 5 1203-05	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 50 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.ż ył		
		2	szt.ż ył	2,000	
				RAZEM	2,000
4		MONTAŻ WLZ			
29 d.4	KNR-W 4-01 0342-07	Wykucie bruzd pionowych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
		27 * 2	m	54,000	
				RAZEM	54,000
30 d.4	KNR-W 4-01 0339-07	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
31 d.4	KNR-W 4-01 0339-06	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej,	m		
		17 + 56	m	73,000	
				RAZEM	73,000
32 d.4	KNNR 5 1209-1203	Przebijanie otworów śr. 60 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		18	otw.	18,000	
				RAZEM	18,000
33 d.4	KNNR 9 0202-05 analogia	Demontaż istniejącego przycisku do domofonu służącego do otwierania od strony klatki schodowej i montaż w miejscu odsuniętym o 1m, od rozdzielnicy RG, podłączenie, sprawdzenie działania	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.4	KNNR 5 0101-08	Rury winidurowe karbowane RKSGP 47-54 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton, z rozdzielnicy TG, (wz gdzie planowane jest układanie kabli)	m		
		284	m	284,000	
				RAZEM	284,000
35 d.4	KNNR 5 1208-04	Zaprawianie bruzd o szerokości do 150 mm	m		
		284	m	284,000	
				RAZEM	284,000
36 d.4	KNR 4-01 0705-03	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 50 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdę przed.zamurow.cegłami lub dachówkami	m		
		284	m	284,000	
				RAZEM	284,000
37 d.4	KNR-W 4-03 1008-03	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu do 1 m - śr.zewnętrzna rury do 60 mm	prze pust.		
		8	prze pust.	8,000	
				RAZEM	8,000
38 d.4	KNR 5-08 0802-07	Wykucie wnęk pod rozdzielnice piętrowe TP1-TP5	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
39 d.4	KNNR 5 0405-06	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe podtynkowe piętrowe o masie do 10 kg, TP1 do TP5	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
40 d.4	KNNR 5 0406-02	Montaż rozgałęźników 35/5	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
41 d.4	KNNR 5 0201-06	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 25 mm ² wciągane do rur	m		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(28 + 43) * 5$	m	355,000	
				RAZEM	355,000
42 d.4	KNNR 5 0201-06	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 35 mm ² wciągane do rur	m		
		$(12 + 36 + 48) * 5$	m	480,000	
				RAZEM	480,000
43 d.4	KNNR 5 0201-06	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 10 mm ² wciągane do rur	m		
		$(17 + 56 + 46) * 5$	m	595,000	
				RAZEM	595,000
44 d.4	KNNR 5 1203-05	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 50 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.ż ył		
		$(8 * 5) + (9 * 5) + (3 * 5) + (2 * 5)$	szt.ż ył	110,000	
				RAZEM	110,000
5		INSTALACJA OŚWIETLENIOWA KLATKI SCHODOWEJ			
45 d.5	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle oświetlenie klatki schodowej, oświetlenie nr policyjnego, oświetlenie zewnętrzne	m		
		$31 + 31 + 60 + 85 + 27$	m	234,000	
				RAZEM	234,000
46 d.5	KNNR 5 1209-07	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		4	otw.	4,000	
				RAZEM	4,000
47 d.5	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		234	m	234,000	
				RAZEM	234,000
48 d.5	KNNR 5 0205-01	Przewody YDYżo-450/750 V 3x1,5mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe oświetlenie klatki schodowej+ zasilanie oświetlenia zewnętrznego	m		
		234	m	234,000	
				RAZEM	234,000
49 d.5	KNNR 5 0103-05	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane p.t. na podłożu innym niż beton	m		
		234	m	234,000	
				RAZEM	234,000
50 d.5	KNNR 5 0503-01	Montaż oprawy typu LED 26W z czujnikiem ruchu i zmierzchu, moduł awaryjny 2 godziny	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
51 d.5	KNNR 5 0503-01	Montaż oprawy typu LED 26W z czujnikiem ruchu i zmierzchu,	kpl.		
		18	kpl.	18,000	
				RAZEM	18,000
52 d.5	KNNR 5 0503-01	Montaż oprawy nr policyjnego z czujnikiem zmierzchowym	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
53 d.5	KNNR 5 0503-01	Montaż oprawy z zabudowanym czujnikiem zmierzchowym - oświetlenie zewnętrzne drzwi od podwórka	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6		INSTALACJA OŚWIETLENIOWA PIWNIC			
54 d.6	KNNR 5 0103-05	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton	m		
		127 + 75	m	202,000	
				RAZEM	202,000
55 d.6	KNNR 5 0203-01	Przewody YDYżo-450/750 V 3x1,5mm2 wciągane do rurw piwnicy	m		
		202	m	202,000	
				RAZEM	202,000
56 d.6	KNNR 5 0512-01	Oprawy LED w obudowie z tworzyw sztucznych przykręcane na korytarzu piwnicy	kpl.		
		22	kpl.	22,000	
				RAZEM	22,000
57 d.6	KNNR 5 0512-01	Oprawy LED w obudowie z tworzyw sztucznych przykręcane w boksach piwnicznych	kpl.		
		21	kpl.	21,000	
				RAZEM	21,000
58 d.6	KNNR 5 0306-05	Łączniki jednobiegunowe natynkowe do przygotowanego podłoża w boksach piwnicznych	szt.		
		21	szt.	21,000	
				RAZEM	21,000
59 d.6	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej w piwnicy część wspólna	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
60 d.6	KNNR 5 0303-01	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 3 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm2	szt.		
		4 + 21	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
61 d.6	KNNR 5 1209-11	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach	otw.		
		21	otw.	21,000	
				RAZEM	21,000
62 d.6	KNNR 5 0301-02	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglany, oprawy, łączniki	szt.		
		22 + 21 + 4	szt.	47,000	
				RAZEM	47,000
7		INSTALACJA OŚWIETLENIOWA STRYCHU			
63 d.7	KNNR 5 0103-05	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton	m		
		35 + 25 + 19	m	79,000	
				RAZEM	79,000
64 d.7	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur	m		
		79	m	79,000	
				RAZEM	79,000
65 d.7	KNNR 5 0512-01	Oprawy LED w obudowie z tworzyw sztucznych przykręcane	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
66 d.7	KNNR 5 0306-05	Łączniki jednobiegunowe natynkowe do przygotowanego podłoża	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.7	KNNR 5 0306-06	Łączniki świecznikowe natynkowe do przygotowanego podłoża	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.7	KNNR 5 0301-02	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglany	szt.		
		22 + 21 + 3	szt.	46,000	
				RAZEM	46,000
8		BADANIA I PRÓBY			
69 d.8	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób		
		1	prób	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.8	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
71 d.8	KNR 4-03 1205-02	Następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.8	KNNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób		
		30 + 4	prób	34,000	
				RAZEM	34,000
73 d.8	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.8	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomi ar		
		30 + 4	pomi ar	34,000	
				RAZEM	34,000
75 d.8	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		14 + 14	pomi ar	28,000	
				RAZEM	28,000
76 d.8	KNR 5-14 0604-02	Przyklejanie tabliczek opisowych na rozdzielnicach	szt.		
		10 + 4	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
77 d.8	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m3		
		1	m3	1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.8	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych	m2		
		75	m2	75,000	
				RAZEM	75,000
79 d.8	KNR 4-01 1215-09	Mycie po robotach malarskich schodów drewnianych	m2		
		36 * 1,5	m2	54,000	
				RAZEM	54,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9		Demontaż istniejącej instalacji			
80 d.9	KNNR-W 9 0201-05	Demontaż tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.5 m ²	szt.		
		4 + 8	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
81 d.9	KNNR-W 9 0401-07	Demontaż łącznika podtynkowego, natynkowego, w piwnicy, przy wejściu do budynku, na klatce schodowej, na strychu	szt.		
		4 + 10 + 4 + 21 + 12 + 2	szt.	53,000	
				RAZEM	53,000
82 d.9	KNNR-W 9 0501-05	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych, LED, w piwnicy, na strychu, na klatce schodowej, przed wejściami	szt.		
		8 + 3 + 6 + 11 + 2	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
83 d.9	KNNR-W 9 0301-03	Demontaż przewodów układanych pod tynkiem wtynkowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych, zasilanie istniejącego WLZ, zasilanie istniejących opraw na klatce schodowej	m		
		40 + 60	m	100,000	
				RAZEM	100,000
84 d.9	KNNR-W 9 0306-09	Demontaż linii zasilających prowadzonych w rurach instalacyjnych winidurowych pod tynkiem wykonanych przewodami izolowanymi jednożyłowymi od złącza kablowego do rozdzielnicy głównej.	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
85 d.9	KNNR-W 9 0307-06	Demontaż linii zasilających prowadzonych w rurach instalacyjnych winidurowych na tynku bez względu na rodzaj i przekrój przewodów w rurze, w piwnicy	m		
		124	m	124,000	
				RAZEM	124,000
86 d.9	KNNR 5 1208-04 analogia	Zaprawianie bruzd o szerokości, otworów po oprawach, łącznikach	m		
		124 + 5 + 100	m	229,000	
				RAZEM	229,000
87 d.9	KNR 4-03 1120-02 analogia	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych, obwody oświetlenia na klatce schodowej	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000