

FORMULARZ OFERTY

ZAMAWIAJĄCY :

Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości położonej we Wrocławiu przy **ul. Henryka Pobożnego 22** w imieniu której działa: ATENA & HJW Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Ołbińskiej 6 we Wrocławiu.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Usługa polegająca na **opracowaniu dokumentacji projektowej** na realizację robót budowlanych polegających na:

- remoncie elewacji frontowej,
- remoncie elewacji podwórzowej wraz z dociepleniem,
- wykonaniu izolacji pionowej ścian fundamentowych
- remoncie dachu wraz z dociepleniem,

budynku mieszkalnego stanowiącego własność Wspólnoty Mieszkaniowej położonego we Wrocławiu przy **ul. Henryka Pobożnego 22**,

wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego w liczbie do 8 h.

NAZWA OFERENTA:

.....
.....
.....
.....

(nazwa firmy, adres firmy, imię i nazwisko właściciela (li)

NIP NrNr telefonu

ADRES E-MAIL

OFERUJE OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ (projekt budowlany, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, plan BIOZ, przedmiar robót, kosztorys inwestorski, badania stratygraficzne wraz z programem prac konserwatorskich, wszelkie wymagane uzgodnienia np. DWKZ, ZDiUM) na roboty budowlane polegające na:

- remoncie elewacji frontowej,
- remoncie elewacji podwórzowej wraz z dociepleniem,
- wykonaniu izolacji pionowej ścian fundamentowych,
- remoncie dachu wraz z dociepleniem,

*zgodnie z załączonym opisem przedmiotu zamówienia oraz Decyzją PINB nr 771/2026 – w budynku mieszkalnym stanowiącym własność Wspólnoty Mieszkaniowej położonym we Wrocławiu przy **ul. Henryka Pobożnego 22**),*

ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU AUTORSKIEGO (w liczbie do 8h pobytu na budowie)

za kwotę ryczałtową w wysokości:

..... zł brutto (słownie:

.....)

Podana w ofercie cena zawiera wszystkie koszty prac koniecznych do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia i nie będzie podlegać zmianie i waloryzacji.

TERMIN WYKONANIA:

(w tygodniach)

W umowie będzie zastosowany zapis, że 70% wynagrodzenia zostanie wypłacone Wykonawcy po dokonaniu odbioru dokumentacji, natomiast pozostałe 30% wynagrodzenia zostanie wypłacone Wykonawcy po uzyskaniu przez Wspólnotę Mieszkaniową pozwolenia na wykonywanie robót budowlanych objętych przedmiotem umowy.

NADZÓR AUTORSKI:

-Wykonawca zobowiązany będzie do sprawowania **nadzoru autorskiego** nad robotami budowlanymi realizowanymi na podstawie opracowywanej dokumentacji projektowej oraz w okresie rękojmi za wady dla ww. robót budowlanych, **w liczbie do 8 godzin** pobytu na budowie.

-Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania nadzoru autorskiego od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia do dnia upływu okresu rękojmi za wady dla realizowanych robót budowlanych.

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY:

NINIEJSZYM OŚWIADCZAM, ŻE :

- Oświadczam, że jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
- Oświadczam, że znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- Oświadczam, że sytuacja finansowa mojego Zakładu zapewnia wykonanie przedmiotu zamówienia bez przestojów i terminowo.
- Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem podatków, składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
- Oświadczam, że Zakład mój nie jest w stanie likwidacji i nie toczy się w stosunku do niego postępowanie upadłościowe.
- Oświadczam, że dysponuję niezbędną wiedzę techniczną, doświadczeniem, potencjałem ekonomicznym i technicznym, sprzętowym oraz zatrudniam wykwalifikowanych pracowników zapewniających prawidłową realizację zamówienia.
- Oświadczam, że dokonałem wizji lokalnej na obiekcie, który jest przedmiotem zamówienia i uzyskałem wszystkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania umowy.
- Udzielam gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji, stanowiącej przedmiot zamówienia.

Dnia

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)