ATENA & HJW
Sp. z o.o.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy: wymiany pionów instalacji wody zimnej i kanalizacji sanitarnej oraz poziomów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy **ul. Jarzębinowa 15**.

Budynek Jarzębinowa 15 składa się z piwnicy 3 kondygnacji i ma 11 lokali mieszkalnych. Znajdują się tam 4 piony wody zimnej oraz 5 pionów kanalizacji sanitarnej. Jeden z pionów kanalizacyjnych obejmuje tylko kuchnię

Stan instalacji wod-kan jest zły i wymagana jest kompleksowa wymiana zarówno pionów jak i poziomów.

Wykaz podstawowych prac które należy wykonać:

- Przekucie stropów oraz ścian, wykucie bruzd
- Demontaż instalacji wodociągowej z rur stalowych
- Montaż instalacji wodociągowej z zastosowaniem rur PP łączonych za pomocą zgrzewania,
- Demontaż wszystkich zaworów wodociągowych (podpionowych oraz odcinających)
- Montaż zaworów wodociągowych
- Demontaż i montaż wodomierzy
- Montaż izolacji na instalacji wodociągowej ze spienionego polietylenu o średnicy zgodnej ze średnicą rur wodociągowych oraz PN
- Demontaż instalacji kanalizacji sanitarnej z rur żeliwnych
- Montaż instalacji kanalizacji sanitarnej z zastosowaniem rur PVC łączonych na wcisk za pomocą uszczelek
- Wymiana podejść wodociągowych i kanalizacyjnych z włączeniem do nowej instalacji
- Demontaż kratek ściekowych i podejść podstropowych (w przypadku konieczności)
- Zamurowanie przebić oraz bruzd w ścianach i stropach
- Zabudowa z płyt GK z pomalowaniem na biało
- Próby szczelności instalacji
- Naprawa odpowietrzenia na strychu!

Po wykonanych pracach dostarczyć do zarządu:

- zgłoszenie zakończenia prac
- atesty i deklaracje wraz z zaznaczeniem które materiały zostały użyte, łącznie z potwierdzeniem wykonawcy (pieczątka+podpis)
- oświadczenie kierownika budowy
- wewnętrzny dziennik budowy
- spis materiałów użytych w trakcie prac
- protokoły z prób szczelności na instalacji wodnej
- kosztorysy powykonawcze

UWAGA: fragmenty pionów zostały wymienione przez samych mieszkańców
W lokalach nr 8 i 4 pion kanalizacji sanitarnej został częściowo wymieniony, najprawdopodobniej przez samych mieszkańców.
W lokalach nr 9, 5 i 2 - najprawdopodobniej był wymieniany tylko pion kanalizacji sanitarnej i było to ok 25-30 lat temu. Piony te są zabudowane.

Pion wod-kan w ciągu mieszkań nr 1, 3, 7 został wymieniony.